

# ERDGESCHOSS



# UNTERGESCHOSS

**Wohnung 1**  
**4.5-Zimmer-Maisonette**  
Wohnfläche: 162,4 m<sup>2</sup>  
Sitzplätze: 43,0 m<sup>2</sup>  
Priv. Garten: ca. 144 m<sup>2</sup>  
Keller: 11,5 m<sup>2</sup>

**Wohnung 2**  
**5.5-Zimmer-Maisonette**  
Wohnfläche: 181,4 m<sup>2</sup>  
Sitzplätze: 43,0 m<sup>2</sup>  
Priv. Garten: ca. 197 m<sup>2</sup>  
Keller: 10,8 m<sup>2</sup>

